



Российская Федерация
Самарская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 01 » февраля 2021 года

№ 4

**О подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый
Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные решением собрания представителей сельского поселения Сосновый1 Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013г. № 30_ (далее также – проект изменений в Правила), в части:

- внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки поселения (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также - Федеральный

закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесения сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также - ЕГРН);

- утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сосново-Солонецкий Вестник».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский



А.И.Лазарева

Приложение №1
к проекту постановления Администрации
сельского поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от «01»02. 2021 года № 4

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый
Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский	Не позднее 9 месяцев со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский (далее –	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

	поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский		правила
11.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
12.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский	Глава сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила (сколько дней у вас в уставе?)

Приложение № 2
к постановлению Администрации сельского
поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от «01» 02. 2021 года № 4

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец
муниципального района Ставропольский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 31 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445164, Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Сосновый Солонец, село Сосновый Солонец, улица Куйбышева д.47.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.