



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

«11» октября 2024 года

№19

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района
Ставропольский Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 26.04.2024, заключения о результатах публичных слушаний от 02.05.2024 и согласования министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации письмом от 19.08.2024 № 1553/33199 по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 30 (в редакции Решений Собрании представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.09.2016 № 17, от 11.08.2017 № 20, от 28.08.2018 № 19, от 17.12.2019 № 32, от 07.09.2023 № 13), на основании обращения акционерного общества «Республиканский кадастровый центр «Земля» от 29.09.2023 № 1-8/1231, Собрание представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 30 (в редакции Решений Собрании представителей сельского поселения Сосновый Солонец

муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.09.2016 № 17, от 11.08.2017 № 20, от 28.08.2018 № 19, от 17.12.2019 № 32, от 07.09.2023 № 13) (далее – изменения в Правила), изложив их в новой редакции согласно приложениям в следующем составе:

1.1. Раздел I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области» (приложение № 1).

1.2. Раздел II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:5000» (приложение № 2).

1.3. Раздел II «Карта градостроительного зонирования сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в масштабе 1:25000» (приложение № 3).

1.4. Раздел III «Градостроительные регламенты» (приложение № 4).

1.5. Обязательное приложение к Правилам - сведения о границах территориальных зон, с графическим описанием местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (приложение № 5).

2. Опубликовать настоящее Решение, а также приложения к настоящему решению в газете «Сосново-Солонецкий Вестник» и разместить на сайте сельского поселения Сосновый Солонец в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://s.solonec.stavrsp.ru> в разделе «Градостроительство» в подразделе «Правила землепользования и застройки».

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания
представителей сельского поселения
Сосновый Солонец муниципального
района Ставропольский Самарской
области



И.М.Кинчарова

Глава сельского поселения Сосновый
Солонец муниципального района
Ставропольский Самарской области



А.И. Лазарева