



Восновно-Солонецкий Вестник

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 30 от 24.10.2022 года

ОБ ИНИЦИИРОВАНИИ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОЕКТА

В соответствии с государственной программой Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области на 2017-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 17.05.2017 №323, администрация сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять участие в конкурсном отборе общественных проектов в рамках государственной программы Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области на 2017-2025 годы» с общественным проектом «Вода в каждый дом круглый год» - восстановление водопроводной сети по ул. Чапаева от д.5А до 25Ав селе Сосновы Солонец.
2. Оформить заявку на участие в конкурсном отборе общественных проектов и подать в конкурсную комиссию по проведению конкурсного отбора общественных проектов до 1 ноября 2022 года.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Сосново-Солонецкий Вестник» и размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Сосновы Солонец в сети интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сосновы Солонец А.И.Лазарева

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №30/1 от 24 октября 2022 года

О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.03.2003г № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, Положением об организации и проведении общественных или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным Решением Собрания представителей сельского поселения Сосновы Солонец от 12.12.2019 № 30 (далее по тексту – Положение), администрация сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания на территории сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – с.п. Сосновы Солонец) по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Сосновы Солонец о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Проект изменения Правил (Приложение № 1, Приложение № 1.1. Приложение № 1.2., Приложение № 1.3. Приложение № 1.4.) и оповестить участников публичных слушаний о начале публичных слушаний (Приложение № 2).

Информационные материалы к Проекту изменения Правил отсутствуют.

2. Организовать проведение публичных слушаний на территории сельского поселения Сосновы Солонец в порядке, установленном Положением.

Назначить органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний (организатором публичных слушаний) администрацию сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту – Администрация с.п. Сосновы Солонец).

3. Установить, что публичные слушания проводятся с участием граждан, постоянно проживающих на территории с.п. Сосновы Солонец а также правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории с.п. Сосновы Солонец в отношении которой подготовлен Проект изменения Правил.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);
- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту изменения Правил, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков
- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства
- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

4. Срок проведения публичных слушаний по Проекту изменения Правил составляет 25 (двадцать пять) дней – с 24.10.2022 года по 17.11.2022 года.

Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня опубликования проекта и оповещения о начале публичных слушаний. Днем оповещения является официальное опубликование настоящего Постановления.

Срок проведения публичных слушаний может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого на официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Определить место и время проведения экспозиции по Проекту изменения Правил - здание Администрации с.п. Сосновы Солонец Ставропольский район, село Сосновы Солонец, ул. Куйбышева д.47 время работы: понедельник – пятница с 09:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 13:30 часов;

Дата открытия экспозиции - 01.11.2022. Работа экспозиции проекта завершается 13.11.2022.

6. Собрание(я) участников публичных слушаний по Проекту изменения Правил состоит(ятся):
 - в селе Сосновы Солонец – 13.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Сосновы Солонец ул. Куйбышева д.47
 - в селе Березовый Солонец – 12.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Березовый Солонец ул. Советская д.39
 - в селе Аскулы – 11.11.2022 в 18:00 по адресу: Самарская область, Ставропольский район, село Аскулы, ул. Заовражная д.20

7. Установить, что замечания и предложения по Проекту изменения Правил могут быть внесены:

- 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;
- 2) посредством записей в книгах (журналах) учета посетителей экспозиций (лично);
- 3) направлением почтового отправления на адрес администрации с.п. Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновы Солонец ул. Куйбышева д.47;
- 4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Сосновы Солонец: solonec-adm@yandex.ru, при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Прием замечаний и предложений по Проекту изменения Правил осуществляется с 01.11.2022 по 13.11.2022.

8. Назначить ответственным лицом за прием, проверку, анализ, обобщение поступивших письменных предложений и замечаний, формирование записей в книгах (журналах) учета посетителей

экспозиции Проекта изменения Правил (в том числе поступивших: по почте, электронной почте, на собраниях участников публичных слушаний), ведение протоколов собраний участников публичных слушаний, протокола публичных слушаний и составления перечня участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях по Проекту изменения Правил – главного специалиста Администрации с.п. Сосновы Солонец – Нурову Фотиму Абдусатторовну.

9. Настоящее постановление является оповещением о проведении публичных слушаний.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сосново-Солонецкий Вестник» и разместить на официальном сайте администрации района в сети Интернет по адресу: <https://s.solonec.stavrspr.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладки «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки».

11. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 4 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленная в настоящем постановлении календарная дата, до которой работает экспозиция, осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносится на соответствующее количество дней.

12. Обеспечить размещение Проекта изменения Правил:
 - на официальном сайте администрации района в сети Интернет по адресу: <https://s.solonec.stavrspr.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладки «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки»;

- в помещениях организатора публичных слушаний на информационных стендах, оборудованных в здании Администрации с.п. Сосновы Солонец в селе Сосновы Солонец, адрес: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновы Солонец ул. Куйбышева д.47. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;
- возле здания Администрации с.п. Сосновы Солонец;
- в местах массового скопления граждан на территории села Аскулы;
- в местах массового скопления граждан на территории села Березовый Солонец;
- в местах массового скопления граждан на территории села Сосновы Солонец;
- на информационных стендах, оборудованных в здании по адресу: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновы Солонец, село Аскулы, ул. Заовражная д.20. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;
- на информационных стендах, оборудованных в здании СДК с. Березовый Солонец в селе Березовый Солонец, по адресу: Самарская область, Ставропольский район, с.п. Сосновы Солонец, село Березовый Солонец ул. Советская 39. Время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава сельского поселения Сосновы Солонец А.И.Лазарева**Приложение № 1 к постановлению № 30/1 от « 24 » октября 2022 г. администрации муниципального района Ставропольский Самарской области*

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ) от ____ № ____

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВЫЙ СОЛОНЕЦ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом протокола публичных слушаний от 14.11.2022 № 1 и заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 17.11.2022, Собрание представителей сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 30;

- 1.1. изложить в новой редакции раздел I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений», согласно приложению 1 к настоящему решению;
- 1.2. изложить в новой редакции раздел II «Карты градостроительного зонирования сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (1:5000, 1:25000)», согласно приложению 2, 3 к настоящему решению;
- 1.3. изложить в новой редакции раздел III «Градостроительные регламенты» согласно приложению 4 к настоящему решению;

- 1.4. дополнить приложением, содержащим сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 5 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Сосново-Солонецкий Вестник» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»: <http://s.solonec.stavrspr.ru/>.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

*Председатель Собрания представителей сельского поселения Сосновы Солонец
муниципального района Ставропольский Самарской области И.М.Кинчарова
Глава сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский
Самарской области А.И.Лазарева**Приложение № 2 к постановлению № 30/1 от « 24 » октября 2022 администрации
муниципального района Ставропольский Самарской области*

Дата: « 24 » октября 2022 года

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Администрация сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 30, оповещает о начале публичных слушаний по проекту

изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту - Проект изменения Правил) _____

(наименование проекта)

Информационные материалы к рассматриваемому проекту отсутствуют.
Проект изменений Правил будет размещен с « 24 » октября 2022 года на официальном сайте администрации сельского поселения Сосновы Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет: <http://s.solonec.stavrspr.ru/> в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладки «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки».

Срок проведения публичных слушаний:

с « 24 » октября 2022 года до « 17 » ноября 2022 года.

Для публичных слушаний: собрания участников публичных слушаний будут проведены:

- « 13 » августа 2022 года в 18:00 часов по адресу: Самарская область, Ставропольский район,

село Сосновый Солонец, ул. Куйбышева д.47.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

- « 12 » ноября 2022 года в 18:00 часов по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение /Сосновый Солонец, село Березовый Солонец, ул. Советская д.39.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

- « 11 » ноября 2022 года в 18:00 часов по адресу: Самарская область, Ставропольский район, сельское поселение Сосновый Солонец, село Аскуль, ул. Заовражная д.20.

(дата, время, адрес)

срок регистрации участников публичных слушаний с 17:30 часов до 18:00 часов;

(время регистрации)

« 13 » ноября 2022 года по « 13 » ноября 2022 года включительно _____

(даты работы экспозиции (экспозиций))

на экспозиции (экспозициях) по следующему(щим) адресу(ам):

- в здании Администрации с.п. Сосновый Солонец Ставропольский район, село Сосновый Солонец ул.Куйбышева д.47, время работы: понедельник – пятница с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов;

(место, время открытия экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « 01 » ноября 2022 года по « 13 » ноября 2022 года включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции (лично);

3) направлением почтового отправления на адрес администрации сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский: 445164 Самарская область, Ставропольский район, село Сосновый Солонец, ул. Куйбышева д.47;

4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Сосновый Солонец, sosnol-adm@yandex.ru при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

- для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

- для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту изменения Правил, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков

- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства

- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Сосновый Солонец муниципального района Ставропольский Самарской области от 12.12.2019 № 30.

Организатор публичных слушаний -

Глава сельского поселения Сосновый Солонец _____

(подпись)

А.И. Лазарева

(Ф.И.О)

22.10.2022 г в с. Сосновый Солонец по ул.Чапаева прошло собрание граждан по инициированию общественного проекта в рамках государственной программы Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области» на 2017-2025 годы.

На собрании жители единогласно поддержали проект «Вода в каждый дом круглый год» - восстановление водопроводной сети по ул.Чапаева от д.5А до 25А в селе Сосновый Солонец. Поступило предложение о внесении 10% денежных средств от стоимости проекта жителями с. Сосновый Солонец улицы Чапаева. Данное предложение поддержали «ЗА» единогласно.

Задача Администрации с.п.Сосновый Солонец подготовить документы и направить в Правительство Самарской области.

СО ДЕЙСТВИЕ
РЕШАЕМ ВМЕСТЕ!

